

# ÚZEMNÍ PLÁN OKROUHLÁ

## SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

- Obec Okrouhlá**  
**\*Zastavitelné plochy**  
**Plochy bydlení**  
 OZ-B1 - dostavba ZÚ u MŠ - BV  
 OZ-B2 - dostavba jižního okraje ZÚ - BV  
 OZ-B3 - plocha na jihu obce oboustranně podél Jesenického potoka - BV  
 OZ-B6 - plocha na severním okraji obce oboustranně podél komunikace k ČOV - BV  
 OZ-B7 - plocha na severním okraji obce severně u komunikace do sídla Jesenice - BI  
 OZ-B8 - dostavba proluk ZÚ u centrálního parku - BV
- Plochy rekreace**  
 OZ-R1 - plocha mezi záilem vodní nádrže Jesenice a silnicí III/21410 na Stebnici - RI
- Plochy veřejných prostranství**  
 OZ-P1 - místní komunikace k Vyššímu rybníku - PVk  
 OZ-P2 - místní komunikace k ČOV Okrouhlá - PVk  
 OZ-P3 - park u plochy bydlení OZ-B7 - PVz1
- Plochy smíšené obytné**  
 OZ-S1 - obnova zemědělské usedlosti na Novém Dvoře - SV
- Plochy technické infrastruktury**  
 OZ-T1 - rozšíření ČOV Okrouhlá - TI
- Plochy výroby a skladování**  
 OZ-V3 - rozšíření zemědělského areálu na jihozápadě obce - VZ

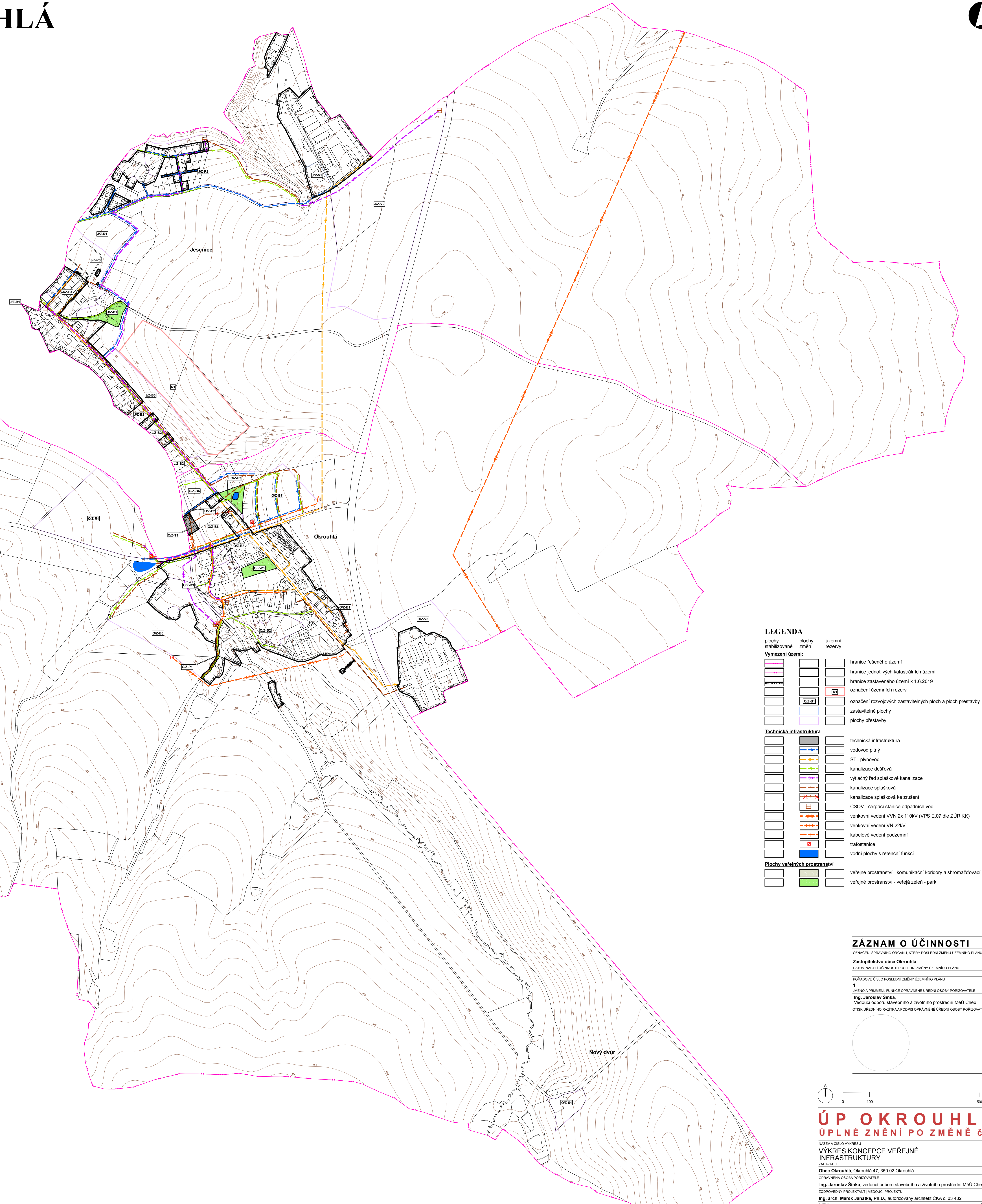
- \*Plochy přestavby**  
**Plochy veřejných prostranství**  
 OIP-P1 - revitalizace centrálního parku v obci - PVz1

- Sídlo Jesenice**  
**\*Zastavitelné plochy**  
**Plochy bydlení**  
 JZ-B1 - plocha u vodní nádrže Jesenice - BI  
 JZ-B2 - plocha mezi komunikací do sídla Jesenice a záilem vodní nádrže Jesenice - BI  
 JZ-B3 - plocha severně u komunikace do sídla Jesenice - BI
- Plochy rekreace**  
 JZ-R1 - plocha u vodní nádrže Jesenice mezi komunikacemi - RI  
 JZ-R2 - plocha u vodní nádrže Jesenice severně od komunikace k výrobní zóně - RI  
 JZ-R3 - plocha u vodní nádrže Jesenice mezi komunikacemi - RI1

- Plochy veřejných prostranství**  
 JZ-P1 - park mezi plochami bydlení JZ-B1 a JZ-B3 se zapojením stávajících vodních ploch - PVz1
- Plochy výroby a skladování**  
 JZ-V2 - rozšíření výrobní zóny Jesenice mezi silnicí II/21 a příjezdovou komunikací - VL

- \*Plochy přestavby**  
**Plochy výroby a skladování**  
 JP-V1 - přestavba jižní části výrobní zóny Jesenice - VL

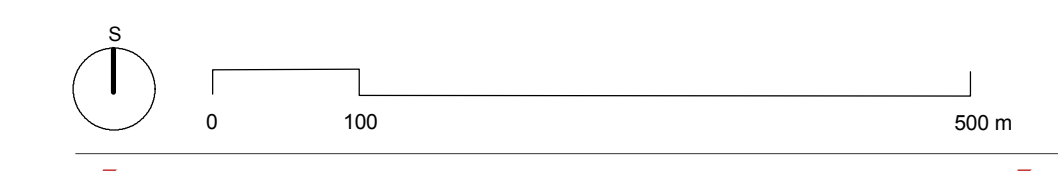
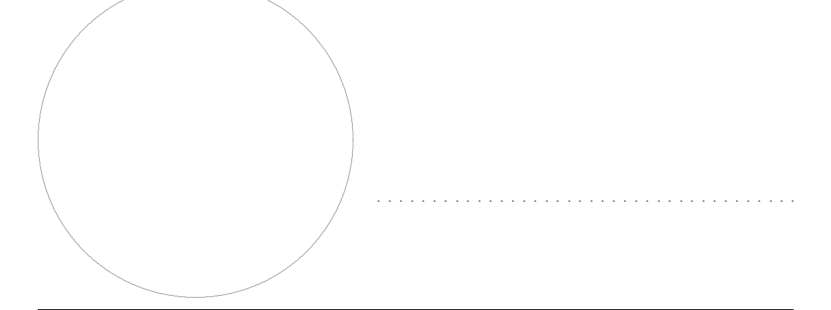
- SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV**  
 R1 - územní rezerva pro bydlení severně nad komunikací do sídla Jesenice - BI



LEGENDA	
	plochy stabilizované
	plochy změn
	územní rezervy
<b>Vymezení území:</b>	
	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 1.6.2019
	označení územních rezerv
	označení rozvojových zastavitelných ploch a ploch přestavby
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
<b>Technická infrastruktura</b>	
	technická infrastruktura
	vodovod pitný
	STL plynovod
	kanalizace dešťová
	vyčistný řad spláskové kanalizace
	kanalizace splásková
	kanalizace splásková ke zrušení
	ČSOV - čerpací stanice odpadních vod
	venkovní vedení VVN 2x 110kV (VPS E.07 dle ZÚR KK)
	venkovní vedení VN 22kV
	kabelové vedení podzemní
	trafostanice
	vodní plochy s retenční funkcí
<b>Plochy veřejných prostranství</b>	
	veřejné prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
	veřejné prostranství - veřejná zelen - park

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ODMĚNĚ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL  
**Zastupitelstvo obce Okrouhlá**  
 DATUM NÁVĚŠTĚ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU  
 POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU  
 Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele  
**Ing. Jaroslav Šínka**,  
 Vedoucí odboru stavebního a životního prostředí MÚ Čeb  
 OTEK ÚŘEDNÍHO RAŠTKA A PODPIS OPRAVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE



## ÚP OKROUHLÁ ÚPLNĚ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU  
**VÝKRES KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY** **5**  
 ZADAVATEL  
 Obec Okrouhlá, Okrouhlá 47, 350 02 Okrouhlá  
 SPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE  
 Ing. Jaroslav Šínka, vedoucí odboru stavebního a životního prostředí MÚ Čeb  
 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT I VEDOUČÍ PROJEKTU  
 Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D., autorizovaný architekt ČKA č. 03 432  
 DATUM  
 prosinec 2020  
 MĚŘÍTKO  
 1 : 5 000